

ПРОТОКОЛ № 9

заседания Правления Специализированного потребительского кооператива по управлению объектами общей инфраструктуры «Никольская Слобода-2»

Полное наименование: Специализированный потребительский кооператив по управлению объектами общей инфраструктуры «Никольская Слобода-2» (далее - «Кооператив»)

Место проведения заседания Правления: 143422 Московская область, Красногорский район, вблизи дер.Поздняково

Дата проведения заседания Правления: 27 марта 2013 года

На заседании Правления присутствовали:

Члены Правления: Аникин О.А., Барина Н.В., Кирдяшев А.И., Сафаров А.Б., Розенберг С.В.

Жители поселка: Цуприк Г., Парагульков М.

Кворум для проведения заседания Правления Кооператива имеется.

Председатель заседания - Кирдяшев А.И.

Секретарь заседания - Розенберг С.В.

Повестка дня заседания Правления:

1. О газовом снабжении поселка
2. О повестке годового общего собрания пайщиков кооператива
3. Разное (об электронном почтовом ящике кооператива PCNikolskayasloboda2@gmail.com, о сайте <http://nik-sl.ru>, о разрешении на посадку зеленых насаждений в районе технической зоны).

По итогам всестороннего обсуждения на голосование выставлены формулировки решений по вопросам повестки дня.

1. Формулировка решения по первому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

- Внести вопрос по модернизации газовой системы поселка в связи с необходимостью перехода на среднее давление на общее собрание пайщиков кооператива.

Результаты голосования по первому вопросу: За - единогласно. Против - нет. Воздержался - нет.

2. Формулировка решения по второму вопросу повестки дня, поставленному на голосование

1. К следующему заседанию правления дать свои предложения по Уставу.
2. Внести в повестку годового общего собрания пайщиков кооператива следующие вопросы:

1. О состоянии дел с общим имуществом кооператива
2. Утверждение годового отчета Кооператива и годовой бухгалтерской отчетности кооператива.
3. Утверждение годового отчета Ревизионной комиссии.
4. Утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы (бюджета доходов и расходов) Кооператива за 2012год.
5. Утверждение приходно-расходной сметы (бюджета доходов и расходов) Кооператива на 2013 год, сметы расходов на содержание Кооператива.
6. О детской площадке на территории Кооператива. (отв. С. В.Розенберг)
7. О реконструкции дорог на территории Кооператива.
8. О модернизации системы газоснабжения поселка.
9. Об утверждении инвестиционного бюджета.
10. О формировании неделимого фонда кооператива.
11. О формировании ремонтного фонда кооператива.
12. О формировании дорожного фонда кооператива.
13. Об установлении членских взносов на содержание инфраструктуры поселка для членов кооператива.
14. Об установлении обязательных платежей на содержание инфраструктуры поселка для собственников земельных участков (жилых домов) не членов кооператива.
15. Об установлении сервитута на земельные участки (дороги) Кооператива и платы для лиц, пользующихся сервитутом.
16. Об утверждении внутренних документов кооператива.
17. Об установлении правил подключения к инфраструктуре поселка.
18. О работе с должниками по взносам и платежам в кооператив.
19. Об утверждении крупной сделки с "ООО "Служба сервиса" договора на эксплуатацию инфраструктуры кооператива.
20. Принятие решения о переводе платежей за ТО на кооператив.
21. Об исключении злостных неплательщиков взносов из состава кооператива с соответствующим отключением от объектов использования кооператива.

Результаты голосования по второму вопросу: За - единогласно. Против - нет. Воздержался - нет.

Формулировки решений по третьему вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

- 1) Все официальные решения Правления кооператива направляются с официального электронного почтового ящика кооператива **PCNikolskayasloboda2@gmail.com**, который является единственным официальным электронным почтовым ящиком правления кооператива.

Результаты голосования по второму вопросу: За - единогласно. Против - нет. Воздержался - нет.

ПРОТОКОЛ № 4

2) Организовать финансирование ведения работы сайта кооператива <http://nik-sl.ru>.

Результаты голосования по второму вопросу: За - единогласно. Против - нет. Воздержался - нет.

3) Разрешить в рамках благоустройства поселка посадку зеленых насаждений в районе технической зоны исключительно при условии задокументированного согласования с правлением и службой сервиса поселка.

Результаты голосования по второму вопросу: За - единогласно. Против - нет. Воздержался - нет.

Председатель Правления

А.Кирдяшев

Секретарь

С.Розенберг